

# GRUNDRISS

## H3\_WE\_8



\* Die Netto-Flächen der Terrassen und Balkone zählen bis 16 m<sup>2</sup> zu 50%, der darüber hinaus gehende Teil zu 25% als Wohnfläche

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Ankleide/Gast     | 10,2                 |
| Arbeiten          | 17,8                 |
| Duschbad          | 5,1                  |
| Entree            | 14,3                 |
| HWR               | 3,7                  |
| Masterbad         | 8,9                  |
| Schlafen          | 16,2                 |
| Terrasse 1        | (32,2) 12,1          |
| Terrasse 2        | (24,7) 10,2          |
| Wohnküche         | 37,4                 |
| Wohnfläche gesamt | 135,9 m <sup>2</sup> |

